

Pharmakon a/s

Årsrapport 2018

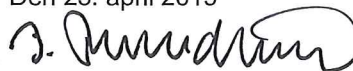
Pharmakon a/s
Milnersvej 42
3400 Hillerød

CVR.nr.: 1003 8839

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2018

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling

Den 25. april 2019



Brian Frisendahl
(Dirigent)

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	4
Ledelsens regnskabspåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Ledelsesberetning 2018.....	8
Hovedtal.....	11
Regnskabspraksis.....	12
Resultatopgørelse.....	15
Balance.....	16
Pengestrømsopgørelse.....	18
Noter til årsrapporten.....	19

Selskabsoplysninger

Pharmakon a/s
Milnersvej 42
3400 Hillerød

Telefon: 4820 6000
Hjemmeside: www.pharmakon.dk
E-mail: info@pharmakon.dk

CVR. nr.: 1003 8839

Stiftet: 24. februar 1986
Hjemsted: Hillerød

Bestyrelse

Apoteker Jesper Gulev Larsen, formand
Apoteker Bente Wittrup Præstbrogaard, næstformand
Cand.pharm. Steffen Bager
Uddannelseskonsulent Tina Bolvig*
Projektleder Kirsten Holme Christensen*
Apoteker Lisbet Høgh
Apoteker Lise Larsen
Salgskonsulent Rikke Spangenberg*
*medarbejdervalgte

Direktion

Adm. direktør, rektor Lotte Fonnesbæk, cand.pharm.

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

CVR. nr.: 3396 3556

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes torsdag den 25. april 2019.

Ledelsens regnskabspåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Pharmakon a/s.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

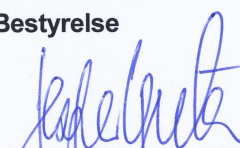
Hillerød, den 2. april 2019

Direktion

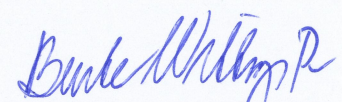


Lotte Fønnesbæk
Adm. direktør

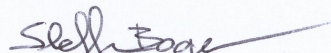
Bestyrelse



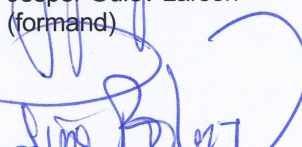
Jesper Gulev Larsen
(formand)



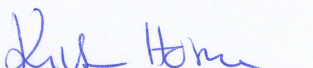
Bente Witttrup Præstbrogaard
(næstformand)



Steffen Bager



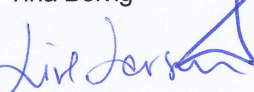
Tina Bolvig



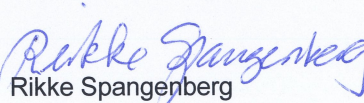
Kirsten Holme Christensen



Lisbet Høgh



Lise Larsen



Rikke Spangenberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Pharmakon a/s

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pharmakon a/s for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revision af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. april 2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56


Henrik Jacob Vilmann Wellejus
Statsautoriseret revisor
MNE nr.: mne24807


Nikolaj Erik Johnsen
Statsautoriseret revisor
MNE nr.: mne35806

Ledelsesberetning 2018

Hovedaktivitet

Pharmakon a/s har en nominel aktiekapital på 20 mio. kr. og en egenkapital på 79,5 mio. kr. Pharmakon er 100 % ejet af D. A. Invest og Udvikling a/s, som er 100 % ejet af Danmarks Apotekerforening (apotekernes arbejdsgiver- og brancheorganisation). Foreningen varetager apotekernes faglige interesser.

Pharmakon er et moderne konferencecenter og et internationalt anerkendt uddannelses- og udviklingscenter for farmaceutisk praksis. Formidling af viden om farmaceutisk praksis sker gennem uddannelse og kompetenceudvikling samt forsknings- og konsulentarbejde. Uddannelsesaktiviteterne omfatter kompetenceudvikling af medarbejdere på apotekerne og i life science industrien både i Danmark og i udlandet. Pharmakon er officiel samarbejdspartner til WHO Regional Office for Europe, Division of Health Systems and Public Health.

Pharmakon varetager desuden uddannelsen til farmakonom i regi af Farmakonomskolen. Uddannelsen er treårig og skifter mellem praktikophold på apotek og skoleophold. Der optages årlig ca. 260 elever, som i løbet af den 3-årige uddannelse har i alt 23 kursusuger på Farmakonomskolen, og de fleste elever bor på skolen i kursusperioderne.

Under overskriften Ophold med indhold® tilbyder konferencecentret tidssvarende konference- og undervisningslokaler, møde- og grupperum samt opholdsfaciliteter.

Pharmakon er som helhed en nonprofit-virksomhed, hvor overskud geninvesteres i fortsat forsknings- og forsøgsvirksomhed samt udvikling og konsolidering. Der er fokus på lønsomhed, prioritering og fleksibel prissætning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat

Omsætningen for 2018 blev 116,0 mio. kr. mod 115,0 mio. kr. i 2017, svarende til en stigning på 1,0 mio. kr. Resultat før skat udgjorde et overskud på 4,8 mio. kr. mod et overskud på 5,2 mio. kr. i 2017. Resultat efter skat udgjorde et overskud på 3,7 mio. kr. mod et overskud efter skat på 4,0 mio. kr. i 2017.

Den samlede omsætning på 116 mio. kr. lå lidt lavere end forventningerne og var i forhold til 2017 påvirket positivt af, at farmakonomuddannelsen også i 2018 blev fuldt finansieret for et årligt optag på ca. 260 elever, hvor det årlige optag siden 2015 har været øget fra 220 til 260 elever. Der har desuden været en positiv udvikling på konferencemarkedet, samtidig med at det er lykket at sælge ledig kapacitet i et hotelkoncept, der særligt retter sig mod business rejsende i Nordsjælland. Der har været et fald i Pharmakons forsknings- og udviklingsaktiviteter pga. færre tilsagn om ekstern finansiering samt i aktiviteter til life science industrien, hvor hele produktfladen er under opdatering i forhold til indhold, målgrupper, kompetenceudvikling og markedsføring.

I 2018 blev der fortsat arbejdet med implementering af Pharmakons strategi mod 2020. Der arbejdes i fem spor med tilhørende gennembrudsmål, der vurderes afgørende for Pharmakons fortsatte positive udvikling – både forretnings- og medarbejdermæssigt. Der arbejdes med implementering af strategiplaner i hele virksomheden, hvor udvikling af branding, kompetencer, virksomhedskultur og værdisæt indgår som en naturlig del i dette arbejde.

Pharmakon gennemfører årligt en medarbejderundersøgelse. I 2018 blev den gennemført i samarbejde med Great Place to Work®, og Pharmakon fik en 17. plads blandt Danmarks Bedste Mellemstore Arbejdspladser® (2017: en 21. plads).

I 2016 blev der igangsat en udredning af farmakonomuddannelsen med det formål at få input til, hvordan farmakonomuddannelsen mest hensigtsmæssigt kan udvikle sig i fremtiden for at sikre, at uddannelsen fortsat er tidssvarende og bedst muligt kunne uddanne farmakonomer til at løse opgaver på henholdsvis apotek og sygehusapotek i fremtiden. Der har i 2018 været stort politisk fokus på udvikling af uddannelsen, hvor ønsket er at give uddannelsen et fagligt løft samt en akkreditering som professionsbachelor.

Farmakonomskolen har i 2018 benyttet ekstern konsulentbistand for at sætte hastigheden op på dette arbejde.

Farmakonomuddannelsen har med deltagelse af hovedaftagerne, interessenter og andre relaterede uddannelsesinstitutioner etableret et rådgivende uddannelsesudvalg (Advisory Board).

I den kommende årrække ventes et uændret optag på farmakonomuddannelsen. Der blev derfor i 2017 startet en proces, som sætter fokus på de fysiske rammer, idet et øget antal elever på farmakonomuddannelsen skal ses i sammenhæng med Pharmakons øvrige indtægtsgivende aktiviteter, og det nødvendiggør tilpasning af Pharmakons faciliteter. I samarbejde med et arkitektfirma, der har udarbejdet et bud på udvidelse af de fysiske rammer i respekt for Pharmakons arkitektoniske udtryk og bygningskvalitet. Aktiviteterne har i 2018 haft fokus på statiske- og geotekniske undersøgelser.

I 2018 blev der indledt et arbejde med revision af Pharmakons hjemmeside. Revisionen drejer sig primært om at skabe klarhed om vores kursustilbud og relaterede ydelser på indholdssøjlerne *Apotek & Primær Sundhedssektor* og *Life Science*. Der er i processen arbejdet med at skabe indsigt om vores brugere fra Google Analytics, kundeservice og interviews med vores kunder. Denne indsigt er brugt til at etablere en ny informationsarkitektur med bl.a. et samlet kursusunivers. Den nye arkitektur er blevet testet med udvalgte brugere, og resultatet er anvendt til at re-designe navigations- og indholdskomponenter. I maj 2018 blev den tekniske implementering indledt og forventes klar i første halvår af 2019.

I 2017 og 2018 har der på alle niveauer i virksomheden været en stor indsats med fokus på at sikre compliance i overensstemmelse med EU's persondataforordning (GDPR) både i forhold til egen virksomhed og i forhold til Pharmakons samarbejdspartnere – i alt mere en 40 systemer. Desuden er der blevet udviklet retningsanvisninger og uddannelsesmaterialer til medarbejdere, som alle har gennemført en test vedr. GDPR.

Årets resultat efter skat på 3,7 mio. kr. anses for tilfredsstillende. Resultatet blev opnået gennem en positiv markedssituation, en engageret og professionel indsats fra samtlige medarbejdere samt en stram omkostningsstyring med løbende prioriteringer i hele virksomheden.

Omkostninger

De samlede personaleomkostninger i 2018 androg 71,1 mio. kr. mod 69,5 mio. kr. 2017, og de eksterne omkostninger var på 33,1 mio. kr. mod 33,8 mio. kr. 2017. Afskrivningerne udgjorde 6,8 mio. kr. (2017: 6,2 mio. kr.).

Kapitalforhold

Selskabets balancesum steg med 1,0 mio. kr. til 118,2 mio. kr. Egenkapitalen udgjorde 79,5 mio. kr. (2017: 75,8 mio. kr.) og finansierede 67,3 % af aktiverne (2017: 64,7 %). Investeringer i bygninger og driftsmidler udgjorde 86,2 mio. kr. (2017: 89,1 mio. kr.).

Omsætningsaktiverne udgjorde 32,0 mio. kr. (2017: 28,0 mio. kr.) og de kortfristede gældsforpligtelser 29,5 mio. kr. (2017: 30,1 mio. kr.). Heraf udgjorde feriepengeforpligtelserne 10,0 mio. kr. (2017: 9,5 mio. kr.).

Likviditetsberedskabet og de aktuelle belåningsmuligheder er tilstrækkelige til at finansiere de budgetterede aktiviteter og investeringer. Likviditetsflowet varierer hen over kalenderåret, og Pharmakon har mulighed for at anbringe, respektivt trække på likviditet via aftalekonti hos D.A. Invest og Udvikling a/s.

Årets pengestrøm fra driftsaktivitet udgjorde - 2,6 mio. kr. (2017: 11,7 mio. kr.). Pengestrøm til investeringsaktiviteter udgjorde 3,9 mio. kr. (2017: 8,3 mio. kr.), mens pengestrøm til finansiering udgjorde 1,4 mio. kr. (2017: 0,4 mio. kr.). Der blev ikke optaget yderligere lån i 2018. Årets samlede pengestrøm blev - 7,9 mio. kr. mod en positiv pengestrøm på 3,0 mio. kr. i 2017. De likvide beholdninger udgjorde ultimo 2018 0,8 mio. kr. (2017: 8,7 mio. kr.).

Forventet udvikling

Fremtid

Der arbejdes fortsat med implementering af Pharmakons strategi 2020.

Farmakonomuddannelsen er i dag hverken en erhvervsakademi- eller en professionsbacheloruddannelse. Det har fungeret godt i mange år med tilfredshed fra både professionen og aftagerne. Der har de sidste to år været et stigende pres for, at uddannelsen bliver en professionsbachelor tilsvarende de øvrige sundhedsuddannelser. I 2019 vil Farmakonomskolen fortsætte arbejdet med udvikling af uddannelsen fortsætte. Målsætningen er, at uddannelsen kan blive akkrediteret som professionsbachelor.

Omsætningsniveauet for 2019 ventes fastholdt i 2019 med et positivt resultat på samme niveau som i 2018.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Det øgede elevoptag forventes for nærværende ikke at være en væsentlig hindring for, at de øvrige forretningsområder udvikler sig som forventet, men på lidt længere sigt vil der være behov for kapacitetstilpasning for at sikre conferencecentrets position på markedet. Konsekvenserne af et fortsat øget elevoptag vurderes og følges løbende.

Det kræver en fortsat målrettet markedsføring og engageret indsats fra alle for at nå det budgetterederesultat. Udviklingen følges nøje, så der hurtigt kan ageres på udsving i markedet, hvor særligt conferencecentret og Pharmakons tilbud til life science industrien og relaterede brancher er meget konjunkturfølsomme. Det er fortsat en stor udfordring at skaffe midler til forskning, da Pharmakon ikke selvstændigt kan ansøge offentlige puljer og fonde blandt andet på grund af Pharmakons ejerforhold. Dette betyder, at Pharmakons forskning er afhængig af et solidt netværksarbejde til fundraising.

Niveauet af erhvervsudvikling i Hillerød Kommune er meget højt, hvilket kan give nye muligheder for Pharmakon, men også indebære risici. Frederiksborg Centeret udbygges med en multihal, og det vil måske trække endnu flere store arrangementer til byen og dermed forretning til Pharmakons conference- og hotelvirksomhed. I 2020 forventes et nyt lavprishotel i centrum af Hillerød med ca. 95 tre-stjernede hotelværelser. Pharmakons conferencecenter har derfor konstant fokus på at udnytte conferencecenterets kapacitet optimalt og løbende tilpasse sig markedets behov.

Videnressourcer

Pharmakon er både en videnvirksomhed og en servicevirksomhed, hvor fundamentet består af en treenighed af medarbejderressourcer, teknologi og fysiske rammer. Der investeres løbende heri for at fastholde og udvikle forretningsgrundlaget.

Som et led i organisationsudviklingen og i Pharmakons strategi 2020 blev der i 2018 afholdt kurser i at sikre samarbejde og processer omkring gode kundeoplevelser samt i feedback for hele organisationen.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø

Pharmakon har Green Key (Den Grønne Nøgle), der er turismens internationale miljømærke. Green Key gives til virksomheder i turistbranchen, som gør noget ekstra for at beskytte miljøet. En miljømærket virksomhed skal leve op til mange konkrete og relevante miljøkrav, som sikres ved en omfattende godkendelsesprocedure og ved løbende kontrol. Kriterierne for opfyldelse fremgår af www.greenkey.dk.

Pharmakons conferencecenter deltager i Fremtidens Madscene, der er et EU- og regionalt finansieret projekt om udvikling af hele værdikæder med bæredygtighed, økologi og lokale råvarer. Projektet, der starter foråret 2019 med syv dages kompetenceløft på Hotel- og Restaurantskolen til medarbejdere og ledere i Conferencecentret, ventes implementeret på hele Pharmakon og evalueres efter et år.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Hoved- og nøgletal

(tkr.)	2018	2017	2016	2015	2014
Resultatopgørelsen					
Nettoomsætning	115.953	114.962	111.851	108.677	110.960
Resultat af primær drift	4.957	5.486	4.870	5.165	5.453
Resultat før skat	4.784	5.181	4.459	4.703	4.899
Resultat af finansielle poster	(173)	(305)	(411)	(462)	(554)
Årets resultat	3.724	4.032	3.474	4.073	3.996
Balancen					
Anlægsaktiver	86.248	89.133	86.946	84.737	83.991
Omsætningsaktiver	31.964	28.020	26.481	28.655	29.201
Aktiver i alt	118.212	117.153	113.427	113.392	113.192
Egenkapital	79.549	75.825	71.793	68.319	64.246
Hensatte forpligtelser	7.570	7.373	7.086	6.945	6.795
Langfristede gældsforpligtelser	1.596	3.880	6.128	8.263	10.517
Kortfristede gældsforpligtelser	29.497	30.075	28.420	29.865	31.634
Pengestrømsopgørelsen					
Pengestrøm fra driftsaktivitet	(2.600)	11.708	11.912	10.336	13.331
Pengestrøm til investeringsaktivitet	(3.881)	(8.344)	(8.566)	(6.505)	(7.678)
Pengestrøm til finansieringsaktivitet	(1.423)	(403)	(4.616)	(3.061)	(6.017)
Pengestrøm i alt	(7.904)	2.961	(1.270)	770	(364)
Gns. antal fuldtidsmedarbejdere pba. ATP	124	122	120	117	116
Gns. antal fuldtidsmedarbejdere pba. timeløn	121	119	118	114	114
Nøgletal					
Overskudsgrad	4,3%	4,8%	4,4%	4,8%	4,9%
Afkast af den investerede kapital	4,2%	4,7%	4,3%	4,6%	4,8%
Likviditetsgrad	108,4%	93,2%	93,2%	95,9%	92,3%
Soliditetsgrad	67,3%	64,7%	63,3%	60,3%	56,8%
Egenkapitalens forrentning	4,8%	5,5%	5,0%	6,1%	6,4%

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Pharmakon a/s for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. I talopstillinger anvendes parentes om negative resultater og fradragsposter.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabets indtægter optages i resultatopgørelsen på tidspunktet for gennemførelsen af de pågældende aktiviteter. Omsætningen måles eksklusiv moms, afgifter og rabat i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger indeholder de til indtægterne medgåede direkte og indirekte omkostninger samt øvrige omkostninger. Omkostninger periodiseres til det år, de vedrører. Omkostninger til forskning og udvikling inden for kursus- og undervisningsområdet samt til fremstilling af undervisningsmaterialer omkostningsføres i takt med, at de afholdes.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og øvrige sociale omkostninger til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger på materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgssummen og den oprindelige anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger og indregnes i årets afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet D.A. Invest og Udvikling a/s. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, herunder som følge af ændring i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til oprindelig anskaffelsesværdi med tillæg af senere forbedringer og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Driftsmidler og inventar måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver foretages lineært over aktivernes forventede levetid ved et effektivt vedligeholdelsesniveau:

- Fast ejendom afskrives over 25 til 50 år.
- Omfattende nyanskaffelser afskrives over 5 til 10 år.
- Øvrige driftsmidler afskrives over 5 år, edb-udstyr dog over 3 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettigede aktiver eller andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationssværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i det efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015", og de i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad

$$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Afkast af den investerede kapital

$$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}^{1)}$$

¹⁾ Ved investeret kapital forstås driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt netto arbejdskapital.

Likviditetsgrad

$$\frac{\text{Omsætningsaktiver} * 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Egenkapitalens forrentning

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december

Note	(i tkr.)	2018	2017
1	Nettoomsætning	115.953	114.962
	Eksterne omkostninger	(33.097)	(33.816)
2	Personaleomkostninger	<u>(71.133)</u>	<u>(69.502)</u>
	Resultat før afskrivninger	11.723	11.644
3	Afskrivninger	<u>(6.766)</u>	<u>(6.158)</u>
	Resultat af primær drift	4.957	5.486
4	Finansielle indtægter	257	163
5	Finansielle omkostninger	<u>(430)</u>	<u>(468)</u>
	Resultat før skat	<u>4.784</u>	<u>5.181</u>
6	Skat af årets resultat	<u>(1.060)</u>	<u>(1.149)</u>
	Årets resultat	<u><u>3.724</u></u>	<u><u>4.032</u></u>
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	<u><u>3.724</u></u>	<u><u>4.032</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	(i tkr.)	2018	2017
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
7	Grund og bygninger	75.990	79.511
7	Driftsmidler	<u>10.258</u>	<u>9.622</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>86.248</u>	<u>89.133</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.504	9.834
8	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	13.461	7.572
	Andre tilgodehavender	844	745
9	Periodeafgrænsningsposter	<u>1.372</u>	<u>1.182</u>
	Tilgodehavender ialt	<u>31.181</u>	<u>19.333</u>
	Likvide beholdninger	<u>783</u>	<u>8.687</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>31.964</u>	<u>28.020</u>
	Aktiver i alt	<u>118.212</u>	<u>117.153</u>

Balance pr. 31. december

Note	(i tkr.)	2018	2017
	Passiver		
10	Egenkapital		
	Aktiekapital	20.000	20.000
	Overført resultat	59.549	55.825
	Egenkapital i alt	79.549	75.825
	Hensatte forpligtelser		
11	Udskudt skat	7.570	7.373
	Langfristede gældsforpligtelser		
12	Realkreditinstitutter	703	1.148
12	Gæld til tilknyttede virksomheder	893	2.732
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.596	3.880
	Kortfristede gældsforpligtelser		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.443	2.422
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.852	6.511
	Gæld til tilknyttede virksomheder	28	111
	Selskabsskat	857	863
	Anden gæld	15.090	15.180
13	Forudbetalte kursusafgifter og konsulentydelse	4.227	4.988
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	29.497	30.075
	Gældsforpligtelser i alt	31.093	33.955
	Passiver i alt	118.212	117.153
14	Eventualforpligtelser og kontraktlige forpligtelser		
15	Pantsætninger		
16	Nærtstående parter		
17	Begivenheder efter balancedagen		

Pengestrømsopgørelse

(i tkr.)	2018	2017
Pengestrøm fra driften		
Nettoomsætning	115.953	114.962
Driftsomkostninger	<u>(104.230)</u>	<u>(103.318)</u>
Resultat før afskrivninger	11.723	11.644
Ændring i tilgodehavender	(11.848)	1.422
Ændring i kortfristet gæld	<u>(1.593)</u>	<u>(489)</u>
Pengestrøm fra primær drift	(1.718)	12.577
Finansielle poster, netto	(13)	(132)
Sambeskatningsbidrag, netto	<u>(869)</u>	<u>(737)</u>
Pengestrøm fra driftsaktivitet	<u>(2.600)</u>	<u>11.708</u>
Pengestrøm til investeringsaktivitet		
Investering i materielle anlægsaktiver	(4.004)	(8.474)
Salg af materielle anlægsaktiver	<u>123</u>	<u>130</u>
Pengestrøm til investeringsaktivitet i alt	<u>(3.881)</u>	<u>(8.344)</u>
Pengestrøm til finansieringsaktivitet		
Prioritetsgæld	(423)	(403)
Anden langfristet gæld	<u>(1.000)</u>	<u>0</u>
Pengestrøm til finansieringsaktivitet i alt	<u>(1.423)</u>	<u>(403)</u>
Årets pengestrøm i alt	(7.904)	2.961
Likvider, primo	<u>8.687</u>	<u>5.726</u>
Likvider, ultimo	<u>783</u>	<u>8.687</u>

Pengestrømsopgørelsen kan ikke alene udledes af årsrapporten.

Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

1 Omsætning

Indtægten ved Pharmakons drift vedrører de 6 forretningsområder, som omfatter Konference- og uddannelsescenter, uddannelses- og udviklingsaktiviteter på Farmakonomuddannelsen, Kompetenceudvikling til Life science industrien, Kompetenceudvikling Apotek, Forskning og Udvikling samt IT-services.

2 Personaleomkostninger

Den samlede udgift til lønninger og vederlag fordeler sig således:

	2018	2017
Lønninger	61.362	60.169
Pensionsbidrag	8.585	8.268
Andre udgifter til social sikring	1.186	1.065
Personaleomkostninger i alt	71.133	69.502

I 2018 indgår vederlag til bestyrelse og direktion med 1.056 tkr., hvoraf vederlag til direktion udgør 866 tkr.

I 2017 udgjorde det samlede vederlag til bestyrelse og direktion 1.018 tkr.

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 121 heltidsmedarbejdere (2017: 119).

3 Afskrivninger

	2018	2017
Grunde og bygninger	3.884	3.783
Driftsmidler	2.951	2.408
Gevinst / (tab) ved afståelse, netto	(69)	(33)
Afskrivninger i alt	6.766	6.158

4 Finansielle Indtægter

	2018	2017
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	257	163
Finansielle indtægter i alt	257	163

5 Finansielle omkostninger

	2018	2017
Finansielle omkostninger	269	295
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	161	173
Finansielle omkostninger i alt	430	468

Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

6	Skat af årets resultat	2018	2017
	Aktuel skat	857	863
	Regulering af udskudt skat	197	287
	Regulering til tidligere år	6	(1)
	Skat af årets resultat	<u>1.060</u>	<u>1.149</u>

7 Anlægsaktiver

Grund og bygninger	Grund	Bygninger	2018	2017
Anskaffelsessum pr. 1.1.	7.426	138.648	146.074	140.896
Årets forbedringer		382	382	5.218
Årets afgang		(121)	(121)	(40)
Anskaffelsessum pr. 31.12.	<u>7.426</u>	<u>138.909</u>	<u>146.335</u>	<u>146.074</u>
Afskrivninger pr. 1.1.		(66.563)	(66.563)	(62.815)
Årets afskrivninger		(3.884)	(3.884)	(3.783)
Årets afgang		102	102	35
Afskrivninger pr. 31.12.	<u>-</u>	<u>(70.345)</u>	<u>(70.345)</u>	<u>(66.563)</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.	<u>7.426</u>	<u>68.564</u>	<u>75.990</u>	<u>79.511</u>

Regnskabsmæssigt tab vedrørende afgang på bygninger udgør 18 tkr. (2017: - 5 tkr.), der er indregnet i årets afskrivninger i resultatopgørelsen.

Ejendommens værdi er ved den seneste offentlige vurdering pr. 1. oktober 2017 ansat til 84 mio.kr.

Driftsmidler	2018	2017
Anskaffelsessum pr. 1.1.	29.372	29.260
Årets anskaffelser	3.622	3.256
Årets afgang	<u>(1.398)</u>	<u>(3.144)</u>
Anskaffelsessum pr. 31.12.	<u>31.596</u>	<u>29.372</u>
Afskrivninger pr. 1.1.	(19.750)	(20.395)
Årets afskrivninger	(2.951)	(2.408)
Årets afgang	<u>1.363</u>	<u>3.053</u>
Afskrivninger pr. 31.12.	<u>(21.338)</u>	<u>(19.750)</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.	<u>10.258</u>	<u>9.622</u>

Regnskabsmæssigt nettogevinst vedrørende afgang på driftsmidler udgør 88 tkr. (2017: 38 tkr.), der er indregnet i årets afskrivninger i resultatopgørelsen.

Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder indgår selskabets kortfristede indlån af overskudslikviditet med 13,2 mio. kr. (2017: 7,1 mio. kr.)

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte driftsomkostninger.

10 Egenkapital	2018	2017
Selskabets kapital er fordelt på 20 aktier à 1 mio. kr.		
Aktiekapital	20.000	20.000
Overført resultat pr. 1.1.	55.825	51.793
Overført af årets resultat	3.724	4.032
Overført resultat pr. 31.12.	59.549	55.825
Egenkapital pr. 31.12	79.549	75.825

11 Udskudt skat	Resultat- opgørelse	Selskabs- skat	Udskudt skat
Afsat pr. 1.1.		863	7.373
Regulering til tidligere år (Betalt)/modtaget i året		6 (869)	(6)
Skat af årets resultat	1.060	857	203
Ifølge årsrapport for 2018	1.060	857	7.570

Udskudt skat udgøres af forskelle i regnskabs- og skattemæssige værdier på aktivgrupperne; bygninger, driftsmidler, periodeafgrænsningsposter og hensættelser.

Selskabet sambeskattes med moderselskabet D. A. Invest og Udvikling a/s.

Skat af årets skattepligtige indkomst afregnes i form af sambeskatningsbidrag.

12 Langfristede gældsforpligtelser

Prioritetsgæld og anden langfristet gæld vil være indløst senest 5 år fra balancedagen.

Kursværdi af prioritetsgæld og gæld til tilknyttede virksomheder andrager pr. balancedagen 5.050 tkr.

13 Forudbetalte kursusafgifter og konsulenttydelser

Forudbetalte kursusafgifter og konsulenttydelser vedrører modtagne forudbetalinger fra kunder.

Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

14 Eventualforpligtelser og kontraktlige forpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med D.A. Invest og Udvikling a/s, som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

15 Pantsætninger

Prioritetsgæld er sikret med pant i ejendommen.

Der er med pant i ejendommen tinglyst et ejerpantebrev på 6.000 tkr., som er ubehæftet.

16 Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

D.A. Invest og Udvikling a/s, København, der er eneaktionær.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for D.A. Invest og Udvikling a/s samt koncernregnskabet for Danmarks Apotekerforening, København.

Øvrige nærtstående parter

Danmarks Apotekerforening og datterselskaber.

Transaktioner med nærtstående

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

17 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.