

Pharmakon a/s

Årsrapport 2019

Pharmakon a/s
Milnersvej 42
3400 Hillerød

CVR.nr.: 1003 8839

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2019

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling

Den 23. april 2020

Brian Frisendahl
(Dirigent)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
62E1B393C1D34C42B4BF17FDD53B3EB8

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	4
Ledelsens regnskabspåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Ledelsesberetning 2019	8
Hovedtal	11
Regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Pengestrømsopgørelse	18
Noter til årsrapporten	19



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
62E1B393C1D34C42B4BF17FDD53B3EB8

Selskabsoplysninger

Pharmakon a/s
Milnersvej 42
3400 Hillerød

Telefon: 4820 6000
Hjemmeside: www.pharmakon.dk
E-mail: info@pharmakon.dk

CVR. nr.: 1003 8839

Stiftet: 24. februar 1986
Hjemsted: Hillerød

Bestyrelse

Apoteker Jesper Gulev Larsen, formand
Apoteker Bente Wittrup Præstbrogaard, næstformand
Cand.pharm. Steffen Bager
Uddannelseskonsulent Tina Bolvig*
Projektleder Kirsten Holme Christensen*
Formand for Farmakonomforeningen Christina Nicolajsen Durinck
Apoteker Lisbet Høgh
Apoteker Lise Larsen
Salgskonsulent Rikke Spangenberg*
*medarbejdervalgte

Direktion

Adm. direktør, rektor Lotte Fonnesbæk, cand.pharm.

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

CVR. nr.: 3396 3556

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes torsdag den 23. april 2020.



Ledelsens regnskabspåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Pharmakon a/s.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 2. april 2020

Direktion

Lotte Fonnesbæk
Adm. direktør

Bestyrelse

Jesper Gulev Larsen
(formand)

Bente Wittrup Præstbrogaard
(næstformand)

Steffen Bager

Tina Bolvig

Kirsten Holme Christensen

Christina Nicolajsen Durinck

Lisbet Høgh

Lise Larsen

Rikke Spangenberg



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Pharmakon a/s

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pharmakon a/s for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revision af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.



- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. april 2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Henrik Jacob Vilmann Wellejus
Statsautoriseret revisor
MNEnr.: mne24807

Nikolaj Erik Johnsen
Statsautoriseret revisor
MNEnr.: mne35806



Ledelsesberetning 2019

Hovedaktivitet

Pharmakon a/s har en nominel aktiekapital på 20 mio. kr. og en egenkapital på 81,5 mio. kr. Pharmakon er 100 % ejet af D. A. Invest og Udvikling a/s, som er 100 % ejet af Danmarks Apotekerforening (apotekernes arbejdsgiver- og brancheorganisation). Foreningen varetager apotekernes faglige interesser.

Pharmakon er et moderne konferencecenter og et internationalt anerkendt uddannelses- og udviklingscenter for farmaceutisk praksis. Formidling af viden om farmaceutisk praksis sker gennem uddannelse og kompetenceudvikling samt forsknings- og konsulentarbejde. Uddannelsesaktiviteterne omfatter kompetenceudvikling af medarbejdere på apotekerne og i life science industrien både i Danmark og i udlandet. Pharmakon er officiel samarbejdspartner til WHO Regional Office for Europe, Division of Health Systems and Public Health.

Pharmakon varetager desuden uddannelsen til farmakonom i regi af Farmakonomskolen. Uddannelsen er treårig og skifter mellem praktikophold på apotek og skoleophold. Der optages årlig ca. 260 studerende, som i løbet af den 3-årige uddannelse har i alt 23 kursusuger på Farmakonomskolen, og de fleste studerende bor på skolen i kursusperioderne.

Pharmakons konferencecenter tilbyder tidssvarende konference- og undervisningslokaler, møde- og grupperum samt opholdsfaciliteter.

Pharmakon er som helhed en nonprofit-virksomhed, hvor overskud geninvesteres i fortsat forsknings- og forsøgsvirksomhed samt udvikling og konsolidering. Der er fokus på lønsomhed, prioritering og fleksibel prissætning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat

Omsætningen for 2019 blev 120,2 mio. kr. mod 116,0 mio. kr. i 2018, svarende til en stigning på 4,2 mio. kr. Resultat før skat udgjorde et overskud på 2,5 mio. kr. mod et overskud på 4,8 mio. kr. i 2018. Resultat efter skat udgjorde et overskud på 1,9 mio. kr. mod et overskud efter skat på 3,7 mio. kr. i 2018.

Den samlede omsætning på 120,2 mio. kr. er samlet set som forventet og var i forhold til 2018 påvirket positivt af, at der har været øgede aktiviteter i forbindelse med uddannelse til behandlerfarmaceut samt influenza-vaccinatører. Niveauet for konferencecentrets omsætning, der gennem flere år har været stigende, er fastholdt. Der har været et fald i Pharmakons forsknings- og udviklingsaktiviteter pga. færre tilsagn om eksternt finansiering. Der har også været et fald i aktiviteter til life science industrien, hvor hele produktfladen er under opdatering i forhold til indhold, målgrupper, kompetenceudvikling og markedsføring.

I 2019 blev der fortsat arbejdet med implementering af Pharmakons strategi mod 2020. Der arbejdes i fem spor med tilhørende gennembrudsmål, der vurderes afgørende for Pharmakons fortsatte positive udvikling – både forretnings- og medarbejdermæssigt. Der arbejdes med implementering af strategiplaner i hele virksomheden, hvor udvikling af branding, kompetencer, virksomhedskultur og værdisæt indgår som en naturlig del i dette arbejde.

Der har i 2019 været stort politisk og fagligt fokus på udvikling af uddannelsen, hvor ønsket er at give uddannelsen et fagligt løft samt en akkreditering som professionsbachelor. Farmakonomskolen har i 2019 foretaget opnormeringer for at sætte hastigheden op i dette arbejde.

I den kommende årrække ventes et uændret optag på farmakonomuddannelsen. Der blev derfor i 2017 startet en proces, som sætter fokus på de fysiske rammer, idet et øget antal studerende på farmakonomuddannelsen skal ses i sammenhæng med Pharmakons øvrige indtægtsgivende aktiviteter, og det nødvendiggør tilpasning af Pharmakons faciliteter. I samarbejde med et arkitektfirma, der har udarbejdet et bud på udvidelse af de fysiske rammer i respekt for Pharmakons arkitektoniske udtryk og bygningskvalitet. Aktiviteterne har i 2018 haft fokus på statiske- og geotekniske undersøgelser men har i 2019 afventet afklaringer, der bl.a. vedrører akkreditering af farmakonomuddannelsen, finansiering mv.



Årets resultat efter skat på 1,9 mio. kr. anses for tilfredsstillende. Resultatet blev opnået gennem en positiv markedssituation, en engageret og professionel indsats fra samtlige medarbejdere samt en stram omkostningsstyring med løbende prioriteringer i hele virksomheden.

Omkostninger

De samlede personaleomkostninger i 2019 androg 76,1 mio. kr. mod 71,1 mio. kr. 2018, og de eksterne omkostninger var på 35,0 mio. kr. mod 33,1 mio. kr. 2018. Afskrivningerne udgjorde 6,6 mio. kr. (2018: 6,8 mio. kr.).

Kapitalforhold

Selskabets balancesum faldt med 3,6 mio. kr. til 114,6 mio. kr. Egenkapitalen udgjorde 81,5 mio. kr. (2018: 79,5 mio. kr.) og finansierede 71 % af aktiverne (2018: 67,3 %). Investeringer i bygninger og driftsmidler udgjorde 81,8 mio. kr. (2018: 86,2 mio. kr.).

Omsætningsaktiverne udgjorde 32,8 mio. kr. (2018: 32,0 mio. kr.) og de kortfristede gældsforpligtelser 23,1 mio. kr. (2018: 29,5 mio. kr.).

Likviditetsberedskabet og de aktuelle belåningsmuligheder er tilstrækkelige til at finansiere de budgetterede aktiviteter og investeringer. Likviditetsflowet varierer hen over kalenderåret, og Pharmakon har mulighed for at anbringe, respektivt trække på likviditet via aftalekonti hos D.A. Invest og Udvikling a/s.

Årets pengestrøm fra driftsaktivitet udgjorde 2,6 mio. kr. (2018: - 2,6 mio. kr.). Pengestrøm til investeringsaktiviteter udgjorde 2,2 mio. kr. (2018: 3,9 mio. kr.), mens pengestrøm fra finansiering udgjorde 0,1 mio. kr. (2018: - 1,4 mio. kr.). Der blev ikke optaget yderligere lån i 2019. Årets samlede pengestrøm blev 0,5 mio. kr. mod en negativ pengestrøm på - 7,9 mio. kr. i 2018. De likvide beholdninger udgjorde ultimo 2019 1,3 mio. kr. (2018: 0,8 mio. kr.).

Forventet udvikling

Fremtid

Der arbejdes fortsat med implementering af Pharmakons strategi 2020.

Farmakonomuddannelsen er i dag hverken en erhvervsakademi- eller en professionsbacheloruddannelse. Det har fungeret godt i mange år med tilfredshed fra både professionen og aftagerne. Der har de sidste to år været et stigende pres for, at uddannelsen bliver en professionsbachelor tilsvarende de øvrige sundhedsuddannelser. I 2020 vil Farmakonomskolen fortsætte arbejdet med udvikling af uddannelsen. Målsætningen er, at uddannelsen kan blive akkrediteret som professionsbachelor.

Omsætningsniveauet for 2020 vil være påvirket af situationen, der følger af COVID-19 spredningen, og der forventes derfor en lavere omsætning og et lavere resultat end i 2019.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Det øgede optag af studerende er for nærværende ikke en væsentlig hindring for, at de øvrige forretningsområder udvikler sig som forventet, men på lidt længere sigt vil der være behov for kapacitetstilpasning for at sikre konferencecentrets position på markedet. Konsekvenserne af et fortsat øget optag af studerende vurderes og følges løbende.

Det kræver en fortsat målrettet markedsføring og engageret indsats fra alle for at nå det budgetterede resultat. Udviklingen følges nøje, så der hurtigt kan ageres på udsving i markedet, hvor særligt konferencecentret og Pharmakons tilbud til life science industrien og relaterede brancher er meget konjunkturfølsomme. Det er fortsat en stor udfordring at skaffe midler til forskning, da Pharmakon ikke selvstændigt kan ansøge offentlige puljer og fonde blandt andet på grund af Pharmakons ejerforhold. Dette betyder, at Pharmakons forskning er afhængig af et solidt netværksarbejde til fundraising.



Niveauet af erhvervsudvikling i Hillerød Kommune er meget højt, hvilket kan give nye muligheder for Pharmakon, men også indebære risici. Frederiksborg Centeret er blevet udbygget med en multihal (Royal Stage), og det vil måske trække endnu flere store arrangementer til byen og dermed forretning til Pharmakons konference- og hotelvirksomhed. I 2020 forventes et nyt lavprishotel i centrum af Hillerød med ca. 95 trestjernede hotelværelser. Pharmakons konferencecenter har derfor konstant fokus på at udnytte konferencecenterets kapacitet optimalt og løbende tilpasse sig markedets behov.

Videnressourcer

Pharmakon er både en videnvirksomhed og en servicevirksomhed, hvor fundamentet består af en treenighed af medarbejderressourcer, teknologi og fysiske rammer. Der investeres løbende heri for at fastholde og udvikle forretningsgrundlaget.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø

Pharmakon har Green Key (Den Grønne Nøgle), der er turismens internationale miljømærke. Green Key gives til virksomheder i turistbranchen, som gør noget ekstra for at beskytte miljøet. En miljømærket virksomhed skal leve op til mange konkrete og relevante miljøkrav, som sikres ved en omfattende godkendelsesprocedure og ved løbende kontrol. Kriterierne for opfyldelse fremgår af www.greenkey.dk.

Pharmakons konferencecenter deltager i Fremtidens Madscene, der er et EU- og regionalt finansieret projekt om udvikling af hele værdikæder med bæredygtighed, økologi og lokale råvarer. Projektet, der starter foråret 2019 med syv dages kompetenceløft på Hotel- og Restaurantskolen til medarbejdere og ledere i Konferencecentret, ventes implementeret på hele Pharmakon og evalueres efter et år.

Primo juli 2019 fik vi Det Økologiske Spisemærke i Bronze.

Begivenheder efter balancedagen

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har bevirket, at virksomhedens omsætning i perioden januar til marts måned 2020 er reduceret i forhold til forventningen ved årets begyndelse. Dette fald skyldes annullerede bookinger i konferencecenteret, annullerede kurser til apotekssektoren, aflysning af kurser eller færre deltagere på kurser udbudt til life science industrien. Der tegner sig et lignende billede for april til juni måned 2020, og det er svært at vurdere situationen for efteråret 2020. Driften af farmakonomuddannelsen fortsætter med fjernundervisning.

Pharmakon vil søge at nyttiggøre nogle af regeringens tiltag for at sikre private virksomheder bl.a. muligheden for midlertidig lønkompensation. Vi vurderer, at Pharmakons økonomi er solid, og at der er tilstrækkelig likviditet.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



Hoved- og nøgletal

(tkr.)	2019	2018	2017	2016	2015
Resultatopgørelsen					
Nettoomsætning	120.202	115.953	114.962	111.851	108.677
Resultat af primær drift	2.452	4.957	5.486	4.870	5.165
Resultat før skat	2.475	4.784	5.181	4.459	4.703
Resultat af finansielle poster	23	(173)	(305)	(411)	(462)
Årets resultat	1.923	3.724	4.032	3.474	4.073
Balancen					
Anlægsaktiver	81.784	86.248	89.133	86.946	84.737
Omsætningsaktiver	32.806	31.964	28.020	26.481	28.655
Aktiver i alt	114.590	118.212	117.153	113.427	113.392
Egenkapital	81.472	79.549	75.825	71.793	68.319
Hensatte forpligtelser	7.270	7.570	7.373	7.086	6.945
Langfristede gældsforpligtelser	2.782	1.596	3.880	6.128	8.263
Kortfristede gældsforpligtelser	23.066	29.497	30.075	28.420	29.865
Pengestrømsopgørelsen					
Pengestrøm fra driftsaktivitet	2.568	(2.600)	11.708	11.912	10.336
Pengestrøm til investeringsaktivitet	(2.175)	(3.881)	(8.344)	(8.566)	(6.505)
Pengestrøm til finansieringsaktivitet	100	(1.423)	(403)	(4.616)	(3.061)
Pengestrøm i alt	493	(7.904)	2.961	(1.270)	770
Gns. antal fuldtidsmedarbejdere pba. ATP					
	131	124	122	120	117
Gns. antal fuldtidsmedarbejdere pba. timeløn					
	128	121	119	118	114
Nøgletal					
Overskudsgrad	2,0%	4,3%	4,8%	4,4%	4,8%
Afkast af den investerede kapital	2,1%	4,2%	4,7%	4,3%	4,6%
Likviditetsgrad	142,2%	108,4%	93,2%	93,2%	95,9%
Soliditetsgrad	71,1%	67,3%	64,7%	63,3%	60,3%
Egenkapitalens forrentning	2,4%	4,8%	5,5%	5,0%	6,1%



Regnskabspraksis

Årsrapporten for Pharmakon a/s for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. I talopstillinger anvendes parentes om negative resultater og fradragposter.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabets indtægter optages i resultatopgørelsen på tidspunktet for gennemførelsen af de pågældende aktiviteter. Omsætningen måles eksklusiv moms, afgifter og rabat i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger indeholder de til indtægterne medgåede direkte og indirekte omkostninger samt øvrige omkostninger. Omkostninger periodiseres til det år, de vedrører. Omkostninger til forskning og udvikling inden for kursus- og undervisningsområdet samt til fremstilling af undervisningsmaterialer omkostningsføres i takt med, at de afholdes.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og øvrige sociale omkostninger til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger på materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgssummen og den oprindelige anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger og indregnes i årets afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet D.A. Invest og Udvikling a/s. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, herunder som følge af ændring i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til oprindelig anskaffelsesværdi med tillæg af senere forbedringer og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Driftsmidler og inventar måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver foretages lineært over aktivernes forventede levetid ved et effektivt vedligeholdelsesniveau:

- Fast ejendom afskrives over 25 til 50 år.
- Omfattende nyanskaffelser afskrives over 5 til 10 år.
- Øvrige driftsmidler afskrives over 5 år, edb-udstyr dog over 3 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettigede aktiver eller andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i det efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015", og de i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad

$$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

Afkast af den investerede kapital

$$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}^1}$$

Likviditetsgrad

$$\frac{\text{Omsætningsaktiver} * 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Egenkapitalens forrentning

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

¹ Ved investeret kapital forstås driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt netto arbejdskapital.



Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december

Note	(i tkr.)	2019	2018
1	Nettoomsætning	120.202	115.953
	Eksterne omkostninger	(34.964)	(33.097)
2	Personaleomkostninger	<u>(76.147)</u>	<u>(71.133)</u>
	Resultat før afskrivninger	9.091	11.723
3	Afskrivninger	<u>(6.639)</u>	<u>(6.766)</u>
	Resultat af primær drift	2.452	4.957
4	Finansielle indtægter	362	257
5	Finansielle omkostninger	<u>(339)</u>	<u>(430)</u>
	Resultat før skat	<u>2.475</u>	<u>4.784</u>
6	Skat af årets resultat	<u>(552)</u>	<u>(1.060)</u>
	Årets resultat	<u><u>1.923</u></u>	<u><u>3.724</u></u>
 Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	<u><u>1.923</u></u>	<u><u>3.724</u></u>



Balance pr. 31. december

Note	(i tkr.)	2019	2018
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
7	Grund og bygninger	72.412	75.990
7	Driftsmidler	<u>9.372</u>	<u>10.258</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>81.784</u>	<u>86.248</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.925	15.504
8	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	19.807	13.461
	Andre tilgodehavender	457	844
9	Periodeafgrænsningsposter	<u>1.341</u>	<u>1.372</u>
	Tilgodehavender ialt	<u>31.530</u>	<u>31.181</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.276</u>	<u>783</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>32.806</u>	<u>31.964</u>
Aktiver i alt		<u>114.590</u>	<u>118.212</u>



Balance pr. 31. december

Note	(i tkr.)	2019	2018
	Passiver		
10	Egenkapital		
	Aktiekapital	20.000	20.000
	Overført resultat	61.472	59.549
	Egenkapital i alt	81.472	79.549
	Hensatte forpligtelser		
11	Udskudt skat	7.270	7.570
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Feriefonden, indefrosne feriemidler	2.543	0
12	Realkreditinstitutter	239	703
12	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	893
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.782	1.596
	Kortfristede gældsforpligtelser		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2.448	3.443
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.886	5.852
	Gæld til tilknyttede virksomheder	44	28
	Selskabsskat	852	857
	Anden gæld	11.425	15.090
13	Forudbetalte kursusafgifter og konsulentydelse	4.411	4.227
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	23.066	29.497
	Gældsforpligtelser i alt	25.848	31.093
	Passiver i alt	114.590	118.212
14	Eventualforpligtelser og kontraktlige forpligtelser		
15	Pantsætninger		
16	Nærtstående parter		
17	Begivenheder efter balancedagen		



Pengestrømsopgørelse

(i tkr.)	2019	2018
Pengestrøm fra driften		
Nettoomsætning	120.202	115.953
Driftsomkostninger	<u>(111.111)</u>	<u>(104.230)</u>
Resultat før afskrivninger	9.091	11.723
Ændring i tilgodehavender	(349)	(11.848)
Ændring i kortfristet gæld	<u>(5.431)</u>	<u>(1.593)</u>
Pengestrøm fra primær drift	3.311	(1.718)
Finansielle poster, netto	114	(13)
Sambeskatingsbidrag, netto	<u>(857)</u>	<u>(869)</u>
Pengestrøm fra driftsaktivitet	2.568	(2.600)
Pengestrøm til investeringsaktivitet		
Investering i materielle anlægsaktiver	(2.191)	(4.004)
Salg af materielle anlægsaktiver	<u>16</u>	<u>123</u>
Pengestrøm til investeringsaktivitet i alt	(2.175)	(3.881)
Pengestrøm til finansieringsaktivitet		
Feriefonden, indefrosne feriemidler	2.543	0
Prioritetsgæld	(443)	(423)
Anden langfristet gæld	<u>(2.000)</u>	<u>(1.000)</u>
Pengestrøm til finansieringsaktivitet i alt	100	(1.423)
Årets pengestrøm i alt	493	(7.904)
Likvider, primo	<u>783</u>	<u>8.687</u>
Likvider, ultimo	1.276	783

Pengestrømsopgørelsen kan ikke alene udledes af årsrapporten.



Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

1 Omsætning

Indtægten ved Pharmakons drift vedrører de 6 forretningsområder, som omfatter Konference- og uddannelsescenter, uddannelses- og udviklingsaktiviteter på Farmakonomuddannelsen, Kompetenceudvikling til Life science industrien, Kompetenceudvikling Apotek, Forskning og Udvikling samt IT-services.

2 Personaleomkostninger

Den samlede udgift til lønninger og vederlag fordeler sig således:

	2019	2018
Lønninger	65.447	61.362
Pensionsbidrag	9.343	8.585
Andre udgifter til social sikring	1.357	1.186
Personaleomkostninger i alt	76.147	71.133

I 2019 indgår vederlag til bestyrelse og direktion med 1.140 tkr., hvoraf vederlag til direktion udgør 953 tkr.
I 2018 udgjorde det samlede vederlag til bestyrelse og direktion 1.056 tkr.

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 128 heltidsmedarbejdere (2018: 121).

3 Afskrivninger

	2019	2018
Grunde og bygninger	3.927	3.884
Driftsmidler	2.728	2.951
Gevinst / (tab) ved afståelse, netto	(16)	(69)
Afskrivninger i alt	6.639	6.766

4 Finansielle Indtægter

	2019	2018
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	362	257
Finansielle indtægter i alt	362	257

5 Finansielle omkostninger

	2019	2018
Finansielle omkostninger	248	269
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	91	161
Finansielle omkostninger i alt	339	430



Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

6	Skat af årets resultat	2019	2018
	Aktuel skat	852	857
	Regulering af udskudt skat	(300)	197
	Regulering til tidligere år	0	6
	Skat af årets resultat	552	1.060

7 Anlægsaktiver

Grund og bygninger	Grund	Bygninger	2019	2018
Anskaffelsessum pr. 1.1.	7.426	138.909	146.335	146.074
Årets forbedringer		349	349	382
Årets afgang		(79)	(79)	(121)
Anskaffelsessum pr. 31.12.	7.426	139.179	146.605	146.335
Afskrivninger pr. 1.1.		(70.345)	(70.345)	(66.563)
Årets afskrivninger		(3.927)	(3.927)	(3.884)
Årets afgang		79	79	102
Afskrivninger pr. 31.12.	-	(74.193)	(74.193)	(70.345)
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.	7.426	64.986	72.412	75.990

Regnskabsmæssigt tab vedrørende afgang på bygninger udgør 0 tkr. (2018: 18 tkr.), der er indregnet i årets afskrivninger i resultatopgørelsen.

Ejendommens værdi er ved den seneste offentlige vurdering pr. 1. oktober 2019 ansat til 84 mio.kr.

Driftsmidler	2019	2018
Anskaffelsessum pr. 1.1.	31.596	29.372
Årets anskaffelser	1.842	3.622
Årets afgang	(671)	(1.398)
Anskaffelsessum pr. 31.12.	32.767	31.596
Afskrivninger pr. 1.1.	(21.338)	(19.750)
Årets afskrivninger	(2.728)	(2.951)
Årets afgang	671	1.363
Afskrivninger pr. 31.12.	(23.395)	(21.338)
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.	9.372	10.258

Regnskabsmæssigt nettogevinst vedrørende afgang på driftsmidler udgør 16 tkr. (2018: 88 tkr.), der er indregnet i årets afskrivninger i resultatopgørelsen.



Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder indgår selskabets kortfristede indlån af overskudslikviditet med 19,4 mio. kr. (2018: 13,2 mio. kr.)

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte driftsomkostninger.

10 Egenkapital	2019	2018
Selskabets kapital er fordelt på 20 aktier à 1 mio. kr.		
Aktiekapital	20.000	20.000
Overført resultat pr. 1.1.	59.549	55.825
Overført af årets resultat	1.923	3.724
Overført resultat pr. 31.12.	61.472	59.549
Egenkapital pr. 31.12	81.472	79.549

11 Udskudt skat	Resultat- opgørelse	Selskabs- skat	Udskudt skat
Afsat pr. 1.1.		857	7.570
(Betal)/modtaget i året		(857)	
Skat af årets resultat	552	852	(300)
Ifølge årsrapport for 2019	552	852	7.270

Udskudt skat udgøres af forskelle i regnskabs- og skattemæssige værdier på aktivgrupperne; bygninger, driftsmidler, periodeafgrænsningsposter og hensættelser.

Selskabet sambeskattes med moderselskabet D. A. Invest og Udvikling a/s.

Skat af årets skattepligtige indkomst afregnes i form af sambeskatningsbidrag.

12 Langfristede gældsforpligtelser

Prioritetsgæld og anden langfristet gæld vil være indløst senest 5 år fra balancedagen.

Kursværdi af prioritetsgæld og gæld til tilknyttede virksomheder andrager pr. balancedagen 2.691 tkr.

Feriemidler, der er indefrosset i forbindelse med overgangsordning til den ny ferielov, indgår med 2.543 tkr.



Noter til årsrapporten

Note (i tkr.)

13 Forudbetalte kursusafgifter og konsulentydelse

Forudbetalte kursusafgifter og konsulentydelse vedrører modtagne forudbetalinger fra kunder.

14 Eventualforpligtelse og kontraktlige forpligtelse

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med D.A. Invest og Udvikling a/s, som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelse til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

15 Pantsætninger

Prioritetsgæld er sikret med pant i ejendommen.

Der er med pant i ejendommen tinglyst et ejerpantebrev på 6.000 tkr., som er ubehæftet.

16 Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

D.A. Invest og Udvikling a/s, København, der er eneaktionær.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for D.A. Invest og Udvikling a/s samt koncernregnskabet for Danmarks Apotekerforening, København.

Øvrige nærtstående parter

Danmarks Apotekerforening og datterselskaber.

Transaktioner med nærtstående

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

17 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



Signers:

Name	Method	Date
Steffen Laursen Bager	NEMID	2020-04-02 12:37 GMT+2
Tina Bolvig	NEMID	2020-04-02 12:37 GMT+2
Nikolaj Erik Johnsen	NEMID	2020-04-02 12:39 GMT+2
Rikke Spangenberg	NEMID	2020-04-02 12:39 GMT+2
Henrik Jacob Vilmann Wellejus	NEMID	2020-04-02 12:45 GMT+2
Lisbet Høgh	NEMID	2020-04-02 12:53 GMT+2
Kirsten Holme Christensen	NEMID	2020-04-02 13:01 GMT+2
Lise Larsen	NEMID	2020-04-02 13:15 GMT+2
Lotte Fønnesbæk	NEMID	2020-04-02 15:07 GMT+2
Christina Nicolajsen Durinck	NEMID	2020-04-02 16:02 GMT+2
Bente Wittrup Præstbrogaard	NEMID	2020-04-02 18:50 GMT+2
Jesper Gulev Larsen	NEMID	2020-04-15 11:22 GMT+2
Brian Frisendahl	NEMID	2020-04-22 11:59 GMT+2

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
62E1B393C1D34C42B4BF17FDD53B3EB8